

Broj 05/1-2-1-1808

Podgorica, 26. 11. 2019. god.

**UGOVOR O HITNOJ NABAVCI**  
**radova na sanaciji krova i fasadnih otvora Centralne univerzitetske biblioteka**

Ovaj ugovor zaključen je između:

1. Naručioca Univerziteta Crne Gore -Rektorat sa sjedištem u Podgorici, Cetinjska br. 2, PIB: 02016702, Broj računa: 510-14565-13 Naziv banke: Crnogorska komercijalna banka, koga zastupa Prof. dr Danilo Nikolić, (u daljem tekstu: Naručilac)

i

2. „AGRO PROJEKT MNE“ d.o.o. Nikole Kovačevića br. 14 PIB 03239543 , broj žiro računa 510-101879-50 CKB banka koga zastupa direktor Bojan Prodanović, s druge strane (u daljem tekstu: Izvođač).

**OSNOV UGOVORA**

Zahtjev za dostavljanje ponuda za nabavku male vrijednosti broj 05/1-2-1-1667 od 08.11.2019 godine i Obavještenje o ishodu postupka nabavke male vrijednosti broj 05/1-2-1-1725 od 15.11.2019.godine.

Ugovorne strane su dogovorile sledeće:

**I PREDMET UGOVORA**

**Član 1.**

Predmet ovog Ugovora su radovi.

Poslovi iz ovog Ugovora obuhvataju izvođenje hitnih radova na sanaciji dijela ravnog krova i fasadnih otvora Univerzitetske biblioteke u zgradi Tehničkih fakulteta u skladu sa tehničkom specifikacijom iz Zahtjeva za dostavljanje ponuda za hitnu nabavku broj 05/1-2-1-1667 od 08.11.2019.g. godine i ponude ponuđača „AGRO PROJEKT MNE“ d.o.o broj 05/1-2-1-1700 od 13.11.2019.godine. Jedinične i ukupna ponuđena cijena, način plaćanja i ostali uslovi Izvođača za radove koji su predmet ovog Ugovora, su sadržani u prihvaćenoj Ponudi broj 05/1-2-1-1700 od 13.11.2019.godine koja je integrisana u odredbama Ugovora.

**II CIJENA I NAČIN PLAĆANJA**

**Član 2.**

Ukupna cijena za izvođenje radova iz ovog Ugovora sa PDV-om iznosi 14 515,16 eura.

**Član 3.**

Plaćanje za izvedene radove iz člana 1 ovog ugovora vršiće se avansno na način što će se 50 % avansa isplatiti prije početka radova, a ostatak nakon završetka i prijema radova i i uredno

potpisane fakture. Količinu izvršenih radova nakon završetka pojedine pozicije utvrđuje Izvođač u prisustvu Naručioca.

#### **Član 4.**

U cilju obezbjeđenja plaćanja na način preciziran u st.1 ovog člana Naručilac garantuje da će sva plaćanja biti realizovana u skladu sa uslovima datim u Zahtjevu za dostavljanje ponuda za za hitnu nabavku broj 05/1-2-1-1667 od 08.11.2019.godine.

### **III ROKOVI**

#### **Član 5.**

Rok za izvođenje radova je 20 dana od dana zaključenja Ugovora i dana uvođenja Izvođača u posao.

#### **Član 6.**

Bilo koje obavještenje ili druga formalna komunikacija u vezi sa ovim Ugovorom mora biti data u pisanom obliku (što uključuje faks i e-mail) i može biti dostavljena ili poslata poštom, faksom ili e-mailom ugovornoj strani.

#### **Član 7.**

Mesto izvršenja ugovora je Centralna univerzitetska biblioteka, zgrada Tehničkog fakulteta.

### **IV OBAVEZE UGOVORNIH STRANA**

#### **Član 8.**

Izvođač se obavezuje:

- da imenuje odgovorno lice koje će rukovoditi radovima i radnom snagom;
- da radove izvede stručnim radnicima koji raspolažu iskustvom na izvođenju predmetnih radova;
- Izvođač je dužan da izvede ugovorene radove na način i u rokovima koji su određeni ugovorom, propisima i pravilima struke;
- da obezbijede u slučaju havarijskih stanja i vanrednih situacija, izlazak ekipe (na lice mejsta u roku od 24 časa od zahtjeva (pismeno ili usmeno) Naručioca;
- dužan je da odmah pismeno obavijesti Naručioca o okolnostima koje onemogućavaju ili otežavaju izvođenje radova, o obustavljanju radova, o mjerama koje preduzima za zaštitu izvedenih radova i o nastavljanju radova po prestanku smetnji zbog kojih je izvođenje radova obustavljeno;
- da pri izvođenju radova čuva od oštećenja objekte trećih lica i odgovara za eventualno pričinjenu štetu nastalu njegovom krivicom;
- da primijeni mjere zaštite na radu propisane Zakonom.

#### **Član 9.**

Naručilac se obavezuje:

- da Izvođača uvede u posao, na osnovu Zahtjeva koji će mu biti upućen . Pod uvođenjem u posao podrazumijeva se obezbeđenje potrebnih uslova za nesmetano izvođenje radova;
- da izvrši plaćanja prema Izvođaču prema načinu i uslovima kako je to utvrđeno odredbama ovog Ugovora.
- da na zahtjev Izvođača obezbijedi odgovorno lice ili neko drugo lice radi razjašnjenja

pojedinih detalja, ako ih sam ne može razjasniti.

#### **Član 10.**

Izvođač će postupiti po primjedbama Naručioca bez posebne naknade, ukoliko takve primjedbe ne predstavljaju promjenu ugovorenog obima posla.

Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u izvršenju posla pisanim putem pozove Izvođača i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta.. Izvođač je dužan da omogući Naručiocu uvid u sve faze izvršenja ugovorenog posla.

#### **Član 11.**

Ugovorne strane su dužne srazmjerno svojim obavezama da na gradilištu preduzimaju mjere radi obezbeđenja sigurnosti objekta ili radova, opreme, uređaja i instalacija, zaposlenih, prolaznika i okoline.

#### **Član 12.**

Ako Izvođač svojom krivicom dovede u pitanje rok i završetak radova iz ovog ugovora i u ugovorenom roku njegovog završetka ili od strane Naručioca produženom roku, tada Naručilac ima pravo da sve ili dio preostalih neizvršenih radova oduzme Izvođaču.

#### **Član 13.**

Izvođač je dužan da prije početka izvođenja radova imenuje odgovornog rukovodioca radova.

#### **Član 14.**

Lice koje imenuje naručilac ovlašćeno je da se stara i kontroliše: da li Izvođač izvodi radove prema tehničkoj dokumentaciji, provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju, da daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja u projektu potrebnih za izvođenje radova u duhu uslova utvrđenih ugovorom, da kontroliše dinamiku napredovanja radova i ugovorenog roka završetka, da ocjenjuje spremnost i sposobnost radne snage i oruđa rada angažovanih, kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa.

Lice koje imenuje naručilac nema pravo da oslobodi Izvođača od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlašćenje od Naručioca.

### **V GARANTNI ROK**

#### **Član 15.**

Garantni rok za izvedene radove je 12 mjeseca, a za ugrađeni materijal prema garanciji proizvođača od dana završetka radova.

Izvođač je dužan da u garantnom roku otkloni o svom trošku sve nedostatke, koji su nastupili zbog toga što se Izvođač nije pridržavao svojih obaveza u pogledu kvaliteta radova i materijala.

Izvođač nije dužan da otkloni nedostatke koji su nastali kao posledica nemara, nepažnje, nestručnog rukovanja i upotrebe, odnosno nenamjесnog korišćenja objekta od strane Naručioca ili trećih lica.

### **VI PRIMOPREDAJA**

#### **Član 16.**

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu Naručioca. Obaviještenje da su radovi završeni Izvođač podnosi Naručiocu preko ovlašćenog lica koje

imenuje naručilac. Strane ugovora su u obavezi da organizuju pregled i primopredaju izvedenih radova.

## VII ZAŠTITA NA RADU I ZAŠTITA OKOLINE

### Član 17.

Izvođač je dužan da obezbijedi primjenu mjera zaštite na radu propisanih Zakonom o zaštiti i zdravlju na radu (Sl.list CG br. 39/2011, 50/2011, 66/2012 i 34/2011), kako ne bi došlo do povrede, odnosno nesreće na poslu, a u slučaju da dođe do povrede, odnosno nesreće na poslu, odgovoran je Izvođač po svim osnovama.

### Član 18.

Izvođač je dužan da preduzima sve mjere za zaštitu životne sredine, da upravlja otpadom koji nastane u izvođenju radova (sopstveni otpad Izvođača) i postupa u svemu u skladu sa propisima koji regulišu ovu oblast.

### Član 19.

Ukoliko dođe do narušavanja životne sredine, Izvođač je dužan da, odmah bez odlaganja, obavijestiti Naručioca, kako bi isti preduzeo aktivnosti na saniranju nastale štete i narušenu životnu sredinu doveo u stanje koje je predhodilo nastaloj šteti.

U slučajevima iz stava 1 ovog člana, Izvođač je dužan da Naručiocu isplati novčanu naknadu na ime otklanjanja štete i svih posljedica narušavanja životne sredine.

## VIII OSTALE ODREDBE

### Član 20.

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako Izvođač ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom:

- U slučaju kada Naručilac ustanovi, u toku izvršenja ugovornih obaveza, da kvalitet isporučenog materijala i izvedenih radova odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz ponude Izvođača;
- U slučaju da se Izvođač ne pridržava dogovorene dinamike izvršenja posla;
- Ukoliko Izvođač ne izvrši korekciju propusta u realizaciji svojih ugovornih obaveza u roku od 5 (pet) dana od dana prijema zvaničnog upozorenja Naručioca, ili u bilo kom daljem period koji je Naručilac nakon toga pisano odobrio;

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora odnosno do prekida radova.

### Član 21.

Ako Izvođač zakasni sa završetkom radova svojom krivicom, dužan je da plati Naručiocu ugovorenu kaznu za svaki dan kašnjenja po stopi od 2‰ (promila) na vrijednost ukupnih radova, s tim što iznos ovako određene ugovorene kazne ne može preći 5% od ukupne vrijednosti Ugovora.

Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa Izvođača obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovorene radove. Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je Izvođač dužan da plati Naručiocu pored ugovorene kazne (penale) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

### Član 22.

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).

### Član 23.

Za sve što nije definisano ovim ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

### Član 24.

Sve eventualne sporove proistekle iz ovog Ugovora ugovorne strane nastojati će riješiti sporazumno. U slučaju nemogućnosti takvog rješenja eventualne sporove rješavaće Privredni sud u Podgorici.

### Član 25.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u skladu sa odredbama člana 15 ZJN (Sl.list CG br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17) ništav je.

### Član 26.

Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih se, nakon potpisivanja, 2 primjerka dostavljaju Izvođaču, a 2 primjeraka Naručiocu.

**IZVOĐAČ**

**AGRO PROJEKT MNE D.O.O.**

Direktor Bojan Prodanović



**NARUČILAC**

**Univerzitet Crne Gore**

Rektor prof. dr Danilo Nikolić

